



NOVACITY

SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

Diagnostics polluants

Bilans énergétiques CEECB®

Gestion des déchets de chantier

Qui sommes-nous ?

Basée à Genève et à Lausanne, NOVACITY accompagne les acteurs de l'immobilier avec une approche rigoureuse, réactive et engagée.

Spécialistes des diagnostics polluants, de l'énergie et de la gestion environnementale du bâti, nous plaçons la sécurité, la conformité et l'avenir durable des bâtiments au cœur de chaque mission.



SÉCURITÉ



ENVIRONNEMENT



PERFORMANCE



Diagnostics polluants

NOVACITY réalise des diagnostics rapides, rigoureux et conformes pour sécuriser vos travaux et vos transformations.

Repérage amiante, plomb, PCB, HBCD et HAP, prélèvements, analyses et rapports selon les directives en vigueur.

Expertise alignée sur les exigences cantonales SABRA, SUVA et CFST 6503



SÉCURITÉ

Protection des personnes et de vos projets



PRÉLÈVEMENTS

Méthodes certifiées et traçables, laboratoire indépendant



RAPPORTS

Clairs, complets et exploitables



CONFORMITÉ

Selon directives et exigences en vigueur



AMIANTE



PLOMB



PCB



HBCD



HAP



Suivi des travaux d'assainissement

Assistance au maître d'ouvrage, appels d'offres désamiantage, contrôle visuel, mesures libératoires VDI 3492, tamponnage et suivi de conformité.

NOVACITY encadre chaque étape avec rigueur pour garantir la sécurité, la traçabilité et le respect des réglementations en vigueur.



CONTRÔLE
VISUEL



MESURES
LIBÉRATOIRES
VDI 3492



SUIVI DE
CONFORMITÉ



SÉCURITÉ

Protection des
personnes et de
l'environnement



CONTRÔLE

Vérifications
visuelles et
techniques



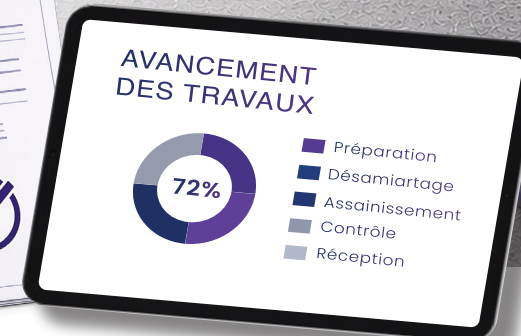
TRAÇABILITÉ

Documents,
rapports et mesures
archives



PILOTAGE

Suivi de
l'avancement et
des indicateurs



Gestion des déchets de chantier

Tri à la source, valorisation, réutilisation sur site et définition des filières conformes.

NOVACITY accompagne l'établissement et la mise à jour du plan d'élimination des déchets F03, la traçabilité des flux et les preuves d'évacuation, dans le respect de la LPE, du RGD de l'OLED et de l'OMOD.



RÉUTILISATION

Réemploi et réutilisation sur site pour limiter les déchets



VALORISATION

Valorisation matière et énergétique pour préserver les ressources



ÉLIMINATION CONTRÔLÉE

Traitement conforme dans des filières agréées



CONFORMITÉ

Respect des exigences LPE, RGD, OLED OMOD



TRAÇABILITÉ

Suivi des flux et documents justificatifs



PREUVES D'ÉVACUATION

Bordereaux, bons de pesée et attestations conservés



PERFORMANCE

Réduction de l'empreinte carbone et économies circulaires

SEUIL RÉGLEMENTAIRE: 200 m³

≤ 200 m³

Gestion adaptée au chantier

Traçabilité et preuves d'évacuation recommandées.

200 m³

> 200 m³

Plan d'élimination des déchets F03 obligatoire

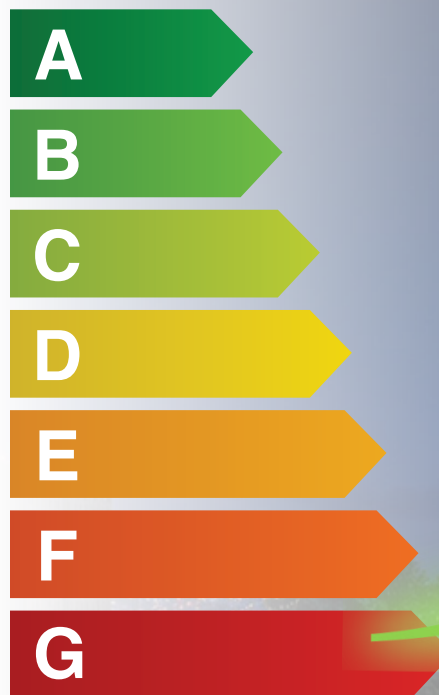
Établissement, mise à jour et suivi conformément à la réglementation.



CECB® & bilan énergétique

Le CECB® est le certificat suisse qui évalue l'efficacité de l'enveloppe du bâtiment et son bilan énergétique global sur une échelle de A à G.

Avec le CECB® Plus, NOVACITY vous aide à définir des variantes de rénovation, à prioriser les travaux et à créer une plus-value à la vente, à la location ou dans votre stratégie patrimoniale.



**AMÉLIOREZ
LA PERFORMANCE
DE VOTRE
BÂTIMENT,
VALORISEZ
VOTRE AVENIR.**



AUDIT

Analyse complète de l'enveloppe et du bilan énergétique



PERFORMANCE

Évaluation sur l'échelle de A à G pour une vision claire et objective



RÉNOVATION

Variantes de rénovation et priorisation des travaux



ÉCONOMIES

Réduction des coûts, économies d'énergie et valorisation du bien

